



Santiago, 04 de octubre de 2012  
GG – C - 074

Señores  
Superintendencia  
de Valores y Seguros  
Presente

CEM S.A.  
Registro de Valores 013  
Ref.: Comunica Hecho Esencial

Muy señores nuestros:

CEM S.A., sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 13, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 9° y 10°, inciso segundo, de la Ley de Mercado de Valores, informa el siguiente Hecho Esencial respecto de los negocios de la sociedad:

Con fechas 21 y 26 de junio pasado, el Directorio de CEM S.A. envió a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Comercio, sendos Hechos Esenciales, en los que informaba del acuerdo tomado por el Directorio, en su sesión del 20 de junio, referido al término, por parte de la sociedad, de su proceso de fabricación y comercialización de grifos y quemadores para cocinas a gas. En la misma comunicación se mencionaron las razones económicas y de focalización que justificaban dicha decisión, la importancia relativa de los activos operacionales involucrados y una estimación del significado económico y financiero de dicha decisión.

Al respecto, cabe informar que el proceso de cierre gradual de ambas líneas de producción y comercialización de productos está, en lo fundamental, terminado. Por su parte, el 30 de setiembre pasado se perfeccionó el contrato de venta de la maquinaria y equipos de ambos procesos productivos a la sociedad Burner System International ( BSI ) S.A. de CV, de México, activos que serán retirados por el comprador y enviados a destino, durante los próximos meses.

El proceso de cierre de la fabricación y comercialización de grifos y quemadores, incluida la venta de sus respectivos activos operacionales y demás desembolsos, significará a la sociedad reconocer, en el ejercicio 2012, una pérdida contable extraordinaria final, antes de impuesto, de, aproximadamente, MUS\$ 4.500.



Cabe señalar que, conjuntamente con el contrato de compra de activos firmado entre CEM y BSI, se firmó, adicionalmente, un Acuerdo de Asesoría por tres años, en el cual CEM se compromete a apoyar a BSI en su introducción en el mercado de grifos y quemadores de la región sudamericana, mediante la entrega de su know how en este negocio, servicio por el cual, CEM obtendrá ingresos variables, en función del volumen de ventas alcanzado por BSI respecto de determinados clientes de diferentes países de la región. Dichos ingresos variables no son posibles de determinar a esta fecha.

Me encuentro debidamente facultado para efectuar esta comunicación.  
Sin otro particular, saludamos atentamente a Uds.

CEM S.A.  
José Manuel Barroso Salvestrini  
Gerente General